

## MODULO DI SOTTOSCRIZIONE

Prima emissione – Gruppo d'investimento DUFOUR Light Industrial & Logistics

### Informazioni dell'investitore

Nome dell'istituto di previdenza \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Numero di registro LPP \_\_\_\_\_

Persona di contatto \_\_\_\_\_

Telefono / E-mail \_\_\_\_\_

Banca depositaria \_\_\_\_\_

Numero di deposito \_\_\_\_\_

Persona di contatto presso la banca depositaria \_\_\_\_\_

(indicare E-mail/Telefono)

### Impegno di capitale vincolante

L'istituto di previdenza sottoscritto conferma con la presente l'importo di CHF \_\_\_\_\_

come investitore nel portafoglio collettivo del gruppo d'investimento DUFOUR Light Industrial & Logistics (Valor 135530369), più la commissione di emissione. (<5M = 1.3%; 5-10M = 1.25%; 10-15M = 1.20%; 15-20M = 1.15%; 20-25M = 1.10%; 25-30M = 1.05%; 30-35M = 1.00%; >35M = 0.95%)

Con la firma del presente modulo di sottoscrizione, l'investitore conferma di aver letto e accettato lo statuto, il regolamento di fondazione, il regolamento di organizzazione e gestione, il regolamento delle commissioni, le direttive d'investimento e il prospetto informativo della DUFOUR Investment Foundation o del gruppo d'investimento DUFOUR Light Industrial & Logistics.

- L'investitore accetta che il suo nome e il numero di quote che detiene siano pubblicati nelle relazioni semestrali e annuali, che siano menzionati sul sito web e che i dati siano inviati alla banca depositaria del gruppo d'investimento.
- Con la firma, l'investitore si impegna a pagare interamente e incondizionatamente l'importo al momento della richiesta di capitale.

### Prezzo di emissione

Il prezzo di emissione è il prezzo al quale gli investitori possono acquistare i diritti del gruppo di investimento del fondo. È composto dal valore patrimoniale netto (NAV) per ogni diritto del gruppo d'investimento, più eventuali commissioni di emissione. Questo valore è fissato alla data di emissione.

### Trattamento degli impegni di capitale (richieste di capitale) e periodo massimo di impegno

Il trattamento degli impegni di capitale è disciplinato dall'art. 8 del Regolamento della Fondazione. I diritti e gli obblighi derivanti dagli impegni di capitale sorgono per la Fondazione e per l'investitore solo dopo la loro approvazione da parte della Direzione. La Direzione determina l'importo dei richiami di capitale in base al fabbisogno di liquidità. I richiami di capitale vengono effettuati per iscritto. Il periodo massimo di impegno per l'investitore in relazione all'impegno di capitale è di 24 mesi dalla data di sottoscrizione del presente modulo di sottoscrizione.

---

Luogo, data e firme giuridicamente valide comprese delle indicazioni dei nomi e timbro

#### Nota

Per l'assegnazione dei diritti è necessario presentare un modulo di richiesta compilato. Il modulo di richiesta deve essere presentato alla DUFOUR Investment Foundation.

## DICHIARAZIONE DI ADESIONE

### Informazioni dell'investitore

Nome dell'istituto di previdenza \_\_\_\_\_

Indirizzo di domicilio \_\_\_\_\_

Numero di registro LPP \_\_\_\_\_

Persona di contatto \_\_\_\_\_

Indirizzo (se diverso dall'indirizzo di domicilio) \_\_\_\_\_

Telefono / E-mail \_\_\_\_\_

### Dichiarazione di adesione / Impegno di capitale

La sottoscritta cassa pensione desidera aderire alla DUFOUR Investment Foundation in qualità di investitore. Ciò avverrà dopo la presentazione del primo modulo di sottoscrizione valido e l'approvazione da parte della Fondazione d'investimento.

### Esenzione fiscale dell'investitore, imposta preventiva

Il sottoscritto investitore conferma di essere espressamente esente da imposte dirette da parte della Confederazione Svizzera e del Cantone in cui è domiciliato. Poiché l'investitore ha diritto al rimborso dell'imposta preventiva ai sensi dell'art. 24 cpv. 2 LIP, l'investitore autorizza la Fondazione a richiedere all'Amministrazione federale delle contribuzioni, a nome e per conto dell'investitore, il rimborso dell'imposta preventiva dovuta sulle distribuzioni della fondazione d'investimento. L'investitore è quindi consapevole che deve astenersi da una richiesta diretta di rimborso dell'imposta preventiva all'Amministrazione federale delle contribuzioni.

L'istituto di previdenza firmatario si impegna a comunicare per iscritto alla Fondazione qualsiasi cambiamento di nome e/o di scopo sociale e ad abbandonare la Fondazione se non soddisfa più le condizioni necessarie ai sensi dell'Ordinanza sulle fondazioni d'investimento (OFond). Conferma inoltre di aver letto il regolamento della Fondazione d'investimento e di accettarlo integralmente e senza riserve.

La DUFOUR Investment Foundation eseguirà tutti gli atti di gestione da essa intrapresi in conformità alle direttive d'investimento con la diligenza consueta in materia. Inoltre, la DUFOUR Investment Foundation non si assume alcuna responsabilità.

Timbro e firme

\_\_\_\_\_  
Luogo, data e firme giuridicamente valide comprese delle indicazioni dei nomi